



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Садовая ул., 9, г. Тогучин, 633456

Тел.: 21-931

Факс: 21-931

E-mail: togadm@mail.ru

Начальнику управления финансов
и налоговой политики
Тогучинского района
Новосибирской области

М.Н. Антошкиной

На № 18.03.2019 от № 488/93

Информация о муниципальном
имуществе за 2018 год

Уважаемая Марина Николаевна!

В связи с Вашим запросом отдел земельных и имущественных отношений направляет данные реестра муниципальной собственности Тогучинского района, об унитарных предприятиях и муниципальных учреждениях Тогучинского района, акциях хозяйственных обществ и недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности Тогучинского района, по состоянию на 01.01.2018 и на 31.12.2018 (в электронном виде) с пояснительной запиской о произошедших за отчётный год изменениях.

Доходы от использования муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Тогучинского района (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Тогучинского района, а также имущества унитарных предприятий Тогучинского района) за 2018 год составили 22 598,85 руб.

Доходы от продажи муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Тогучинского района (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Тогучинского района, а также имущества унитарных предприятий Тогучинского района) в бюджет Тогучинского района в 2018 году не поступали в связи с отсутствием имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации муниципального имущества.

Начальник отдела земельных
и имущественных отношений
администрации Тогучинского района

А.Е. Касько

**Пояснительная записка о произошедших
изменениях за 2018 год**

Распоряжение № 79-р от 26.02.2018 « Об исключении сведений об имуществе из реестра муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области»

бокс в здании гаража, дата ввода в эксплуатацию-07 07 1956, первоначальная балансовая стоимость-12 172,36 (двенадцать тысяч сто семьдесят три рубля 36 копеек), остаточная балансовая стоимость-0 рублей.

Распоряжение № 321-р от 13.06.2018 «О принятии в муниципальную казну Тогучинского района Новосибирской области имущества, находящегося на балансе муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Тогучинского района «Горновская средняя школа»

нежилое здание «учебный корпус» (школа-начальные классы), расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, р.п.Горный, ул. Планетная, д.4, количество этажей-2, год постройки-1956, общая площадь-968 кв.м., первоначальная балансовая стоимость-3 285 368,70 (три миллиона двести восемьдесят пять тысяч триста шестьдесят восемь рублей, 70 копеек), остаточная балансовая стоимость-497 113,24 (четыре ста девяносто семь тысяч сто тринадцать рублей, 24 копейки).

гараж металлический , дата ввода в эксплуатацию. 28.01.1995, первоначальная балансовая стоимость- 15 628,70 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот двадцать восемь тысяч 70 копеек, остаточная балансовая стоимость-0 рублей.

Распоряжение № 321-р от 13.06.2018 «О принятии в муниципальную казну Тогучинского района Новосибирской области имущества, находящегося на балансе муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения Тогучинского района «Тогучинский детский сад №2»

нежилое здание «баня-прачечная», расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Пролетарская, д.41, строение 3, количество этажей-1, год постройки-1966, общая площадь-112,6 кв.м., первоначальная балансовая стоимость-26 301 (двадцать шесть тысяч триста один рубль, остаточная балансовая стоимость-0 рублей.

Распоряжение № 321-р от 13.06.2018 « О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о нежилом здании (здании школы), расположенном по адресу: 633442,

Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, ул. Центральная, дом.51

нежилое здание (здание школы), расположенное по адресу: 63342, Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, ул. Центральная, дом 51, год постройки-1970, общая площадь-813 кв.м., кадастровая стоимость-5 622 626,70 руб. (пять миллионов шестьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать шесть рублей, 70 копеек).

Распоряжение № 326-р от 14.06.2018 «О передаче нежилото здания (здания школы) и закреплении на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением Тогучинского района «Лебедевская средняя школа»

нежилое здание (здание школы), расположенное по адресу: 63342, Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, ул. Центральная, дом 51, год постройки-1970, общая площадь-813 кв.м., кадастровая стоимость-5 622 626,70 руб. (пять миллионов шестьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать шесть рублей, 70 копеек).

Распоряжение № 334-р от 21.06.2018 «О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о нежилом здании (здании детского сада), расположенном по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, улица Центральная, д.55

нежилое здание (здание детского сада), расположенное по адресу: 63342, Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, ул. Центральная, дом 55, год постройки-1966, общая площадь-393,1 кв.м., кадастровая стоимость- 5 594 787,89руб. (пять миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи семьсот восемьдесят семь рублей 89 копеек).

Распоряжение № 362-р от 26.06.2018 « О передаче нежилото здания (здания детского сада) и закреплении его на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением Тогучинского района «Лебедевская средняя школа»

нежилое здание (здание детского сада), расположенное по адресу: 63342, Новосибирская область, Тогучинский район, село Лебедево, ул. Центральная, дом 55, год постройки-1966, общая площадь-393,1 кв.м., кадастровая стоимость- 5 594 787,89руб. (пять миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи семьсот восемьдесят семь рублей 89 копеек).

Распоряжение № 375-р от 02.07.2018 «О передаче и закреплении имущества на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением Тогучинского района «Центр обеспечения деятельности»

здание гаража, расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Садовая, д.9, строение 1, год постройки-1992, общая площадь-613,4 кв.м., кадастровый номер 54:24:010148:84, первоначальная балансовая стоимость — 188 300, 36 руб (сто восемьдесят восемь тысяч триста рублей, 36 копеек), остаточная балансовая стоимость-0 рублей;

здание гаража, расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Лапина, д.28, строение 2, год постройки-1963, общая площадь-90,8 кв.м., кадастровый номер 54:24:010142:295, первоначальная балансовая стоимость- 99 802,24 руб (девятьсот девять тысяч восемьсот два рубля 24 копейки), остаточная балансовая стоимость-0 рублей.

Распоряжение № 421-р от 20.07.2018 «Об объединении учета объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным казенным дошкольным образовательным учреждением Тогучинского района «Тогучинский детский сад №1»

Объединить учет здания детского сада № 1 с пристройкой к саду с объединением их балансовых стоимостей, наименованием объекта учета «здание детского сада №1», общей площадью 420,30 кв.м., адресом объекта учета: Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Лесная, дом 6.

Объединить учет здания детского сада с верандой с объединением их балансовых стоимостей, наименование объекта учета «здание сада» общей площадью 872,2 кв.м., адресом :Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин. ул. Добровольского, д.3

Объединить учет здания детского сада с пристоями , террасой, с объединением их балансовых стоимостей, наименование объекта учета«здание детского сада» общей площадью 494,9 кв.м., адресом:Новосибирская область, Тогучинский район, город Тогучин, улица Белинского, д.1

Объединить учет здания сараев с объединение их балансовых стоимостей, наименованием объекта учета «сарай», общей площадью 75,0 кв.м., адресом: Новосибирская область. Тогучинский район, город Тогучин, улица Белинского, дом 1, строение 1

Распоряжение № 389-р от 11.07.2018 «Об объединении учета объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным казенным дошкольным образовательным учреждением Тогучинского района «Тогучинский детский сад №8»

Объединить учет здания детского сада с холодным пристроем с объединением их балансовых стоимостей, наименование объекта «здание сада». Общей площадью 450,5 кв.м., адрес: Новосибирская область, Тогучинский района, город Тогучин, ул.Деповская, д.23

Распоряжение № 421-р от 20.07.2018 «О списании муниципального имущества, находящегося на балансе муниципального казенного общеобразовательного учреждения Тогучинского района «Тогучинская средняя школа № 4»

фундамент спортзала, дата ввода в эксплуатацию-01 01 1992, первоначальная балансовая стоимость — 41 018,60 (сорок одна тысяча восемнадцать рублей 60 копеек)

Распоряжение № 422-р от 25.07.2018 «О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о нежилом здании (здании школы), расположенном по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, с.Пойменное, ул. Центральная, д.43

нежилое здание (здание школы), расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, с.Пойменное, ул. Центральная, д.43, год постройки-1980, общая площадь — 2618 кв.м.. количество этажей-2, кадастровый номер 54:24:053402:64, кадастровая стоимость-8 490 528,58 (восемь миллионов четыреста девяносто тысяч пятьсот двадцать восемь рублей, 58 копеек)

Распоряжение № 422-р от 25.07.2018 «О передаче нежилого здания (здания школы) и закреплении его на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением Тогучинского района «Пойменная средняя школа»

Нежилое здание (здание школы), расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, с.Пойменное, ул. Центральная, д.43, год постройки-1980, общая площадь — 2618 кв.м.. количество этажей-2, кадастровый номер 54:24:053402:64, кадастровая стоимость-8 490 528,58 (восемь миллионов четыреста девяносто тысяч пятьсот двадцать восемь рублей, 58 копеек)

Распоряжение № 547-р от 28.09.2018 « О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о жилых помещениях (квартирах), приобретенных для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и об отнесении их к специализированному жилищному фонду

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Вокзальная, д.25а, кв.12, общая площадь-34,2 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Центральная, д.9, кв.16, общая площадь-33,3 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Вокзальная, д.44, кв.18, общая площадь-36,9 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Вокзальная, д.52а, кв.17, общая площадь-40,5 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

Распоряжение № 579-р от 16.10.2018 «О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о земельном участке, имеющем местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 7б»

земельный участок, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул. Садовая, д. 7б, кадастровый номер 54:24:010148:3, площадь -280 кв.м., категория земель населенных пунктов, вид разрешенного использования-для размещения гаражей, кадастровая стоимость согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 06.08.2018- 423 105,20 руб (четыреста двадцать три тысячи сто пять) руб 20 коп

Распоряжение № 620-р от 08.11.2018 « О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о жилых помещениях (квартирах), приобретенных для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и об отнесении их к специализированному жилищному фонду»

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул.Планетная, д.1, кв.13, общая площадь-30,7 кв.м., балансовая стоимость — 997 000,00 (девятьсот девяносто семь тысяч рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Строительная, д.5, кв.12, общая площадь-30,1 кв.м., балансовая стоимость —997 000,00 (девятьсот девяносто семь тысяч рублей).

Распоряжение № 640-р от 27.11.2018 « О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о жилых помещениях (квартирах), приобретенных для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и об отнесении их к специализированному жилищному фонду»

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Строительная, д.7, кв.5, общая площадь-40,7 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Строительная, д.3, кв.15, общая площадь-37,3 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Вокзальная, д.25, кв.17, общая площадь-33,2 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, р.п. Горный, ул.Первомайская, д.3, кв.9, общая площадь-30,7 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Лапина, д.1а, кв.6, общая

площадь-33,2 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

Распоряжение № 640-р от 27.11.2018 « О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о жилых помещениях (квартирах), приобретенных для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и об отнесении их к специализированному жилищному фонду»

жилое помещение (квартира) расположенное по адресу: Новосибирская область, Тогучинский район, г. Тогучин, ул.Бригадная, д.12, кв.9, общая площадь-33,1 кв.м., балансовая стоимость — 1 311 200,00 (один миллион триста одиннадцать тысяч двести рублей).

Распоряжение № 701-р от 21.12.2018 «О внесении в реестр муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области сведений о сооружениях коммунального хозяйства»

реконструкция водопроводных сетей в с.Лебедево Тогучинского района Новосибирской области, расположенное по адресу: 633442, Новосибирская область, Тогучинский район, с.Лебедево, год ввода в эксплуатацию – 2018, протяженность – 3806 м, кадастровый номер 54:24:000000:4078, запись в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности Тогучинского района Новосибирской области № 54:24:000000:4078-54/001/2018-1 от 06.12.2018,

реконструкция поселкового водопровода в с.Репьево (I и II очереди) Репьевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, расположенное по адресу: 633415, Новосибирская область, Тогучинский район, с.Репьево, год ввода в эксплуатацию – 2018, протяженность – 4177 м, кадастровый номер 54:24:000000:4084, запись в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности Тогучинского района Новосибирской области № 54:24:000000:4084-54/001/2018-1 от 17.12.2018,

водозаборная скважина для водоснабжения п. Шахта Тогучинского района Новосибирской области, расположенное по адресу: 633469, Новосибирская область, Тогучинский район, п. Шахта, ул. Гагарина, д.30, год завершения строительства– 2018, количество этажей – 1, глубина – 100 м, кадастровый номер 54:24:052709:745, запись в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности

Тогучинского района Новосибирской области №
54/001/2018-1 от 07.12.2018.

54:24:052709:745-

Внесено в реестр муниципальной собственности 311 объектов ЖКХ

Каганович О.В.

 А.Е. Косово

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Тогучинского района Новосибирской области

А.Е. Касько

« 18 » 03 2019г.

Информация
о доходах, полученных от сдачи в аренду муниципального имущества,
находящегося в муниципальной собственности Тогучинского района Новосибирской области,
за 2018 год

№ п/п	Наименование арендатора	Наименование объекта аренды, адрес	Вид использования	Площадь, м2	Сумма дохода от сдачи в аренду имущества, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Общество с ограниченной ответственностью «Эркафарм Сибирь»	Нежилое помещение в здании, расположенном по адресу: Новосибирская область, Тогучинс- кий район, с.Березиково, ул.Почтовая, д.2	аптечный пункт	16,4	22 598,85
	Итого			16,4	22 598,85

15.03.2019

Гл. ОЗиЮ администрации
Тогучинского района

В.В. Винтоняк